

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 14.12. 2011, od 17:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

*Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Josef Kalous, Michal Vršecký, Jana Aulická,
Ing. Vendula Kliková, Ing. Pavel Hajný, Ing. Lenka Hanáčková*

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 7. 12. 2011.

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Smlouva o obstarání věci – „útulek Bouchalka“
- 3) Odpisový plán - směrnice
- 4) Schválení návrhu na nový územní plán
- 5) Územní plán – výběr pořizovatele územního plánu
- 6) Schválení inspekční zprávy – Základní škola Velká Dobrá
- 7) Smlouva o zprostředkování prodeje stavebních pozemků v lokalitě RD Na Klínách s firmou Reality Beroun s.r.o.
- 8) Smlouva o zprostředkování prodeje stavebních pozemků v lokalitě RD Na Klínách s firmou Reality Kašpar Rakovník s.r.o.
- 9) Rozpočet pro MŠ
- 10) Rozpočet pro ZŠ
- 11) Dohoda o úhradě neinvestičních nákladů na žáky – školní rok 2010/2011 – s obcí Kamenné Žehrovice
- 12) Schválení rozpočtu na rok 2012
- 13) Různé
- 14) Diskuse
- 15) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Pavla Fairaizlová
Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Jana Aulická, Ing. Josef Kalous

ad2) Smlouva o obstarání věci – „Útulek Bouchalka“ smlouva zajišťuje odchyt volně pobíhajících psů v katastru obce a též řádnou péči o psa.
pro: 7 zastupitelů

ad3) Odpisový plán – na základě směrnice bude obec nově od roku 2012 odepisovat svůj majetek.
pro: 7 zastupitelů

- ad4) Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení územního plánu Velká Dobrá.
Zastupitelstvo obce schvaluje způsob pořizování územního plánu postupem stanoveným ve stavebním zákoně.
Výkon územně plánovací činnosti bude zajištěn na základě smlouvy s Ing. Petrem Topinkou se stanovenou maximální částkou 140.000,- Kč.
pro: 7 zastupitelů
- ad5) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že ve smyslu stavebního zákona je určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení územního plánu Ing. Pavel Hajný.
Projektant územního plánu bude vybrán ve výběrovém řízení.
pro: 7 zastupitelů
- ad6) Inspekční zpráva ZŠ byla projednána též na školské radě – připomínky vyplývající z této zprávy byly doplněny ředitelkou ZŠ. K nedostatečné kvalifikovanosti učitelského sboru bylo řečeno – učitelský sbor si nadále prohlubuje vzdělání dalším odborným studiem.
Zastupitelstvo bere na vědomí.
- ad7) Smlouva o zprostředkování s firmou „Reality Beroun“ – tato smlouva zprostředkovává prodej pozemků RD Na Klínách.
Pro: 7 zastupitelů
- ad8) Smlouva o zprostředkování s firmou „Reality Kašpar“ - tato smlouva zprostředkovává prodej pozemků RD Na Klínách.
Pro: 7 zastupitelů
- ad9) Rozpočet pro MŠ – na rok 2012 byl předložen rozpočet MŠ Velká Dobrá.
Pro: 7 zastupitelů
- ad10) Rozpočet pro ZŠ – na rok 2012 byl předložen rozpočet ZŠ Velká Dobrá.
Pro: 7 zastupitelů
- ad11) Dohoda o úhradě neinvestičních nákladů na žáky – školní rok 2010/2011 – s obcí Kamenné Žehrovice – tato úhrada je ještě za školní rok 2010/2011 a proto je nutné ji uhradit. Na školní rok 2011/2012 je již uzavřena smlouva s MěÚ Unhošť a bude hrazena pouze tato spádová oblast.
Pro: 7 zastupitelů
- ad12) Schválení rozpočtu na rok 2012 – byl předložen rozpočet obce na rok 2012 – viz příloha. V případě potíží s plněním příjmové stránky rozpočtu, předloží starosta do zastupitelstva novelizovaný návrh rozpočtu. Hlavní diskuse byla vedena ohledně výše příspěvku na činnost TJ Sokol Velká Dobrá. Místostarostka Ing. Lenka Hanáčková

podala návrh ke zlepšení příjmů TJ Sokol Velká Dobrá. Konkrétně navrhla zvážení nájemní ceny za užívání haly a učinit aktivní kroky k vytížení haly v méně atraktivní hodiny. K tomuto přislíbila pomoc v oblasti marketingu. Ing. Vendula Kliková doporučila, aby se TJ Sokol začal chovat efektivněji k nemovitostem které má pronajaté od obce Velká Dobrá za 1,- Kč/ rok (Sportovní hala, Kulturní dům, fitness) a 100,- Kč/měsíc (hřiště). Ing. Kliková a ing. Hanáčková vyjádřily požadavek na předložení rozpisu hospodaření dle jednotlivých pronajatých nemovitostí. TJ Sokol předložil před projednáním rozpočtu zastupitelům obce rozpis příspěvku 500.000,- Kč, kde jsou vyčísleny náklady spojené s provozováním sportovní haly a fotbalového klubu. Na základě požadavku zastupitelky obce J.Aulické bude nutné v roce 2012 flexibilně reagovat na vývoj příjmové i nákladové stránky rozpočtu.

Rozpočet byl schvalován v původním znění – jak byl vyvěšen na stránkách obce.
Pro: Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Josef Kalous, Ing. Pavel Hajný, Michal Vršecký, Jana Aulická
Proti: Ing. Lenka Hanáčková, Ing. Vendula Kliková

Zapsala : Pavla Fairaizlová

.....
starosta

.....
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jana Aulická

.....
Ing. Josef Kalous