

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá, konaného dne 1. 10. 2012, od 17:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

*Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Lenka Hanáčková, Ing. Josef Kalous, Ing. Vendula
Kliková, Ing. Pavel Hajný, Jana Aulická, Michal Vršecký*

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 21.9.2012.

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Valdeker, spol. s r.o. na zakázku „Rozšíření MŠ Velká Dobrá“
- 3) Dodatek č. 3 s firmou Vialit Soběslav spol. s r.o. na zakázku „RD Na Klínách“ I. Etapa – 1. část
- 4) Různé
- 5) Diskuse
- 6) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Pavla Fairaizlová

Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Jana Aulická, Michal Vršecký

Ad2) Zastupitelům byl předložen ke schválení Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Valdeker, spol. s r.o. na zakázku „Rozšíření MŠ Velká Dobrá“.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 1 (Ing. Vendula Kliková)

Ad3) Zastupitelům byly předloženy ke schválení dva Dodatky č. 3 s firmou Vialit Soběslav spol. s r.o. na zakázky „RD Na Klínách – I. ETAPA – 1 část“ ke SoD č. 003/2010 (8/2010) a též „RD Na Klínách – I. ETAPA – 2 část“ ke SoD č. 004/2010/INV. Bylo navrženo doplnit text v bodě 4. Písmena b) Fakturu ve výši 10% z celkové ceny díla vystaví zhotovitel po odstranění vad a nedodělků z řádného přejímacího řízení.

Pro: 5 zastupitelů

Proti: 1 (Ing. Vendula Kliková)

Zdrželi se hlasování: 1 (Jana Aulická)

Ad4) různé

- Zastupitelům byl předložen ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury –Vodovod uzavřenou s Vodárnami Kladno – Mělník, a.s. a Středočeskými vodárnami,a.s. (lokalita Na Klínách). Též byl starostou předložen hrubý odhad ocenění vodovodů ve výši 745.281,- Kč a předběžný termín úhrady v roce 2013, zaslaný e-mailem Vodárnami Kladno – Mělník, a.s..

Pro: 7 zastupitelů

- V návaznosti na předešlé jednání sdělil Ing. Hajný zastupitelům předběžnou cenu za odprodej plynárenského zařízení.
Velká Dobrá, ul. Sluneční – NS č. 25/12/207/04/615 KC = 586.000,- Kč.
Velká Dobrá, ul. Okružní (U Hřbitova) KC = 606.000,- Kč.

Dále Ing. Hajný sdělil, že je potřeba vyřešit věcná břemena ke všem nemovitostem, dotčeným převáděným plynárenským zařízením. Jsou tyto možnosti:

Pokud řádné smlouvy na věcná břemena bude uzavírat Obec:

v tomto případě bude pozastaveno 50% z kupní ceny do doby, než dojde k vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni ve prospěch RWE, ke všem nemovitostem, dotčeným převáděným plynárenským zařízením.

Pokud řádné smlouvy na věcná břemena bude uzavírat RWE – pouze za předpokladu uzavření kupní smlouvy do 30.11. 2012:

od kupní ceny by byla odečtena úhrada za věcná břemena stanovená na základě znaleckého posudku. Zadavatelem znaleckého posudku by bylo RWE.

Zapsala : Pavla Fairaizlová

.....
starosta

.....
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jana Aulická

.....
Michal Vršecký