

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá, konaného dne 12. 11. 2012, od 17:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

*Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Lenka Hanáčková, Ing. Josef Kalous, Ing. Vendula
Kliková, Ing. Pavel Hajný, Jana Aulická, Michal Vršecký*

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 2. 11. 2012.

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Změna rozpočtu č.1
- 3) Stanovení inventarizační komise k provedení inventarizace majetku obce
- 4) Cena známek MPS pro rok 2013
- 5) Výše stočného pro rok 2013
- 6) Kupní smlouva se společností Dřevošrot, a.s. – dřevní štěpka
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce (H.C.M.,s.r.o.) – 48 RD Na Klínách
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce (H.C.M.,s.r.o.) – TS obce, přeložka TS, kVN, kNN
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene Meritum Kladno Projekce,s,r,o, – kNN pro obce, p.č. 84/72
- 10) Dohoda o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy s Městem Unhošť
- 11) Kupní smlouva – RWE GasNet,s.r.o. - 2x
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Pavla Fairaizlová
Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Jana Aulická, Michal Vršecký

Ad2) Starosta obce přednesl návrh na změnu rozpočtu č.1. Změna se týká navýšení částky za opravu kanalizace v lokalitě „východ“ z 5.300 tis Kč na 7 mil. Kč. Dále se týká změna rozpočtu přesunu částky za dokončení komunikace v lokalitě „Na Klínách“
Pro: 7 zastupitelů

Ad3) Starostou byli navrženi členové inventarizační komise k provedení inventarizace majetku obce a to od 15.11. 2012 do 31.12.2012. Jsou to Ing. Zdeněk Nosek, Pavla Fairaizlová, Václav Levý ml.
Pro: 7 zastupitelů

Ad4) Ceny známek za svoz komunálního odpadu byly zvýšeny z důvodu velkého dotování sběrného dvora ze strany obce takto:

Červená známka	2.100,- Kč
Žlutá známka	1.300,- Kč
Zelená známka	1.700,- Kč
Jednorázová známka	80,- Kč

Pro: 6 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 1 zastupitel (J. Aulická)

- Ad5) Výše stočného na rok 2013 zůstává nezměněna tedy částka činí 1.500,- Kč/osobu a rok. Za rok 2012 vznikl kladný rozdíl mezi příjmy a výdaji za stočné a částka bude převedena do fondu rezerv na případné opravy ČOV a kanalizace.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad6) Starosta obce předložil zastupitelům návrh smlouvy se společností Dřevošrot, a. s. na dřevní štěpku. Na základě rozhodnutí Obecního úřadu budou pokáceny topoly rostoucí okolo fotbalového hřiště. Tato společnost nabízí pokácení a likvidaci kmenů stromů na dřevní štěpku se ziskem pro obec ve výši cca 20.tis Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad7) Zastupitelům byla předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6010232/23 s ČEZ Distribuce (H.C.M.,s.r.o.) – 48 RD Na Klínách s celkovou výší náhrady 57.680,-Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad8) Zastupitelům byla předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene IZ-12-6000215/1 s ČEZ Distribuce (H.C.M.,s.r.o.) – TS obce, přeložka TS, kVN, kNN s celkovou výší náhrady 20.940,- Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad9) Zastupitelům byla předložena ke schválení Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015274/VB/1 se společností Meritum Kladno Projekce s.r.o. – kNN pro obce, p.č. 84/72 s celkovou výší náhrady 1.000,- Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad10) Zastupitelům byla předložena Dohoda o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy s Městem Unhošť. Jedná se o navýšení částky za zajišťování činnosti městské policie pro obec Velká Dobrá ze současných 1.200,- Kč/měsíc na 4.000,- Kč/měsíc. Zastupitelé žádají Město Unhošť, aby byli před případnými změnami smlouvy předem informováni, jako rovnocenný partner, a ne jako v tomto případě postaveni před hotovou věc.
Pro: 4 zastupitelé
Zdrželi se hlasování: 3 zastupitelé (Ing. Kliková, Ing. Hanáčková, Ing. Hajný)
- Ad11) Zastupitelům byla předložena ke schválení Kupní smlouva č. 9412002005/170409 se společností RWE GasNet, s.r.o. na odkup plynárenského zařízení v rámci realizace stavby „Velká Dobrá - 19 rodinných domů“ s celkovou výší náhrady včetně DPH 704.400,- Kč.
Dále byla zastupitelům předložena ke schválení Kupní smlouva č. 9412002006/170409 se společností RWE GasNet, s.r.o. na odkup plynárenského zařízení v rámci realizace stavby „Velká Dobrá - 24 rodinných domů“ s celkovou výší náhrady včetně DPH 780.000,- Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ad12) různé
- Ing. Hajný předložil zastupitelům návrh obce Velká Dobrá na převod pozemků z LV 1 (MNV Velká Dobrá) na LV 10001 (Obec Velká Dobrá).
Pro: 7 zastupitelů
 - Starosta předložil zastupitelům ke schválení Smlouvu o dílo s Ing.arch. Janem Červeným na zpracování 2 projektů: rybník na částku 25.tis Kč a Nám. Komenského na částku 20.tis Kč.
Pro: 6 zastupitelů
Zdržel se: 1 zastupitel (ing. Kliková)

- Ředitelkou MŠ byl přeložen ke schválení návrh rozpočtu na rok 2013 ve výši 487.000,- Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Ředitelkou ZŠ byl přeložen ke schválení návrh rozpočtu na rok 2013 ve výši 486.200,- Kč.
Pro: 7 zastupitelů
- Zastupitelé určili, že pro Prezidentské volby konané ve dnech 11. a 12. 1. 2013 a druhé kolo voleb ve dnech 25. a 26. 1. 2013 minimální počet členů okrskové komise bude 6 (včetně zapisovatele).
Pro: 7 zastupitelů
- Zastupitelé jmenovali pro Prezidentské volby konané ve dnech 11. a 12. 1. 2013 a druhé kolo voleb ve dnech 25. a 26. 1. 2013 zapisovatelkou Pavlu Fairaizlovou.
Pro: 7 zastupitelů

Ad13) Diskuse

- Byl podán návrh na zapnutí VO z důvodu procházek a venčení psů v lokalitě „Pod Zahrady“ alespoň ve večerních hodinách od 17 hod. do 19 hodin. Starosta prověří možnost nastavení časového spínače.
- Lokalita „Východ“ zastupitelé byli upozorněni na nařezaná místa v asfaltovém povrchu, kde se dále již nepracovalo. Hrozí zde zatečení vody a v zimních měsících roztrhání povrchu mrazem. Starosta slíbil, že bude prověřeno a učiněna opatření.
- Dále byl vznesen návrh na umístění zpomalovacích prahů v lokalitě „Malá Dobrá východ“ a upozorněno na vysokou rychlost v ulici Pražská a Unhošťská. Zpomalovací prahy zatím nebudou instalovány, nutno prověřit.
- Též bylo upozorněno na zanedbaný stav cesty par.č. 1448 – značný nepořádek a zarostlé keře a stromy. Cesta je jen obtížně průchozí. Starosta konstatoval, že provedl kontrolu, a nepořádek si nafotil a byly učiněny patřičné kroky k jeho likvidaci (zaslán dopis k majitelům pozemků, osobní setkání).

Zapsala : Pavla Fairaizlová

.....
starosta

.....
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jana Aulická

.....
Michal Vršecký