

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 10. 9. 2012, od 17:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

*Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Lenka Hanáčková, Ing. Josef Kalous, Ing. Vendula
Kliková, Ing. Pavel Hajný, Jana Aulická, Michal Vršecký*

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 3. 9. 2012.

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury – Vodovod s VEOLIA (lokalita Na Klínách)
- 3) Dodatek č. 3 s firmou Vialit Soběslav spol. s r.o. na zakázku „Vybudování inž. sítí a komunikací pro stavbu RD v lokalitě Na Klínách“
- 4) Žádost o převod nájemní smlouvy na pozemku par.č. 179/2 (Větrolam) ze současného nájemce Simony Kulhánkové na manželé Pekárkovi
- 5) Žádost pana Kamila Ševčíka o prodej pozemku obce na par.č. 93/93
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení a závěr

Program byl odsouhlasen.

ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Pavla Fairaizlová
Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Ing. Josef Kalous, Michal Vršecký

Ad2) Zastupitelům byl předložen Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury–Vodovod uzavřenou s Vodárnami Kladno – Mělník, a.s. a Středočeskými vodárnami,a.s. (lokalita Na Klínách). Bylo konstatováno, že do dnešního dne, ze strany provozovatele, nedošlo ke splnění závazků ze Smlouvy uzavřené v 06/2011 a proto zastupitelé navrhují vložit do Dodatku č. 1 konkrétní datum, ke kterému je nutné závazky dodržet.

Proti: 6 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 1 zastupitel

Ad3) Zastupitelům byl předložen návrh Dodatku č. 3 s firmou Vialit Soběslav spol. s r.o. na zakázku „Vybudování inž. sítí a komunikací pro stavbu RD v lokalitě Na Klínách“, jehož součástí byla i kalkulace úspor za změnu podkladové vrstvy v právě budované komunikaci. Pro výpočet ceny díla je nezbytné nejprve schválit cenu za položku vrstvy MZK, která nahrazuje cementovou stabilizaci KZC o stejné tloušťce. Cena za položku minerální vrstvy MZK je navržena ve výši 220,- Kč/m². Na každou etapu výstavby komunikace bude zvlášť vypracován Dodatek ke smlouvě o dílo.

Pro: 4 zastupitelé

Proti: 1 zastupitel

Zdrželi se hlasování: 2 zastupitelé

Ad4) Zastupitelům byla předložena žádost o převod nájemní smlouvy na pozemku par.č. 179/2 o výměře 114 m² (větrolam) ze současného nájemce Simony Kulhánkové na manželé Pekárkovi. Roční nájemné zůstane nezměněno ve výši 57,- Kč.

Pro: 7 zastupitelů

Ad5) Zastupitelům byla předložena žádost manželů Ing. Kamila Ševčíka a Věry Ševčíkové, majitelů pozemku č. 93/37 o odkup pozemku obce na par.č. 93/93. Na tento prodej bude připravena kupní smlouva, za stejných podmínek, za kterých byly prodávány tyto pozemky jiným vlastníkům v této lokalitě, a to s cenou ve výši 20.160,- Kč-

Pro: 7 zastupitelů

Ad6) různé

- Společnost INFOKANÁL s.r.o., se kterou jsme uzavřeli smlouvu o poskytování SMS služeb, požádala obec o vyjádření souhlasu s převodem závazků vůči obci na společnost KONZULTA Brno, a.s.

Na vědomí: 7 zastupitelů

- Zastupitelé odsouhlasili Smlouvu na prodej pozemků společnosti Klika & Dvořák, s.r.o. Jedná se o tyto pozemky a výměry: z par.č. 589/3 o výměra 230 m² a z par. č. 589/5 výměra 37 m². Zastupitelé též odsouhlasili koupi pozemků od firmy Klika & Dvořák, s.r.o.. Jedná se o tyto pozemky: par.č. 589/8 a 589/6 o celkové výměře 267 m².

Pro: 7 zastupitelů

- Starosta předložil zastupitelům nájemní smlouvu s Ing. Petrem Čermákem k provozování zemědělské výroby v lokalitě Na Klínách. Roční nájemné činí 5.188,75 Kč.

Pro: 7 zastupitelů

- Zastupitelům byl předložen Dodatek č. 1 s firmou Valdeker, spol. s r.o. na akci „Rozšíření MŠ Velká Dobrá“ navýšený o vícepráce na částku 110.119,- Kč bez DPH, cena včetně DPH je 132.142,80 Kč.

Pro: 7 zastupitelů

- Dne 22. 9. 2012 se na tvrzi v Malé Dobré budou konat ve spolupráci s obcí Rytířské půtky. Obec přispěje na konání této akce částkou 5.000,- Kč.

Pro: 7 zastupitelů

Zapsala : Pavla Fairaizlová

.....
starosta

.....
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Michal Vršecký

.....
Ing. Josef Kalous