

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného dne 15. prosince 2014, od 18:00 hodin.

Místo konání : Obecní úřad Velká Dobrá

Přítomní : Ing. Zdeněk Nosek, Ing. Vendula Kliková, Ing. Pavel Hajný, Mgr. Michal Prokop, Zdeněk Zahrádka, Zdeněk Kropáč, MUDr. Petr Pauk

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního zastupitelstva dne 4. 12. 2014.

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení přijetí dotace na „zametač“
- 3) Rozpočet obce Velká Dobrá na rok 2015
- 4) Zahájení výběrového řízení na zateplení MŠ a OÚ
- 5) Smlouva s firmou Gestio
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení a závěr

Pro: 4

Zdržel se hlasování: Ing. Kliková, Mgr. Prokop. MUDr. Pauk

Program byl odsouhlasen.

ad1) Zapisovatelem je odsouhlasena: Pavla Fairaizlová
Ověřovatelé zápisu jsou odsouhlaseni: Ing. Pavel Hajný, Mgr. Michal Prokop

ad2) Starosta předložil zastupitelům ke schválení rozhodnutí o poskytnutí dotace zaslané Státním fondem životního prostředí ČR na zametací a čistící vůz ve výši 3.131.829,35 Kč.

Pro: 4 zastupitelé

Zdrželi se hlasování: 3 zastupitelé – Ing. Kliková, Mgr. Prokop. MUDr. Pauk

ad3) Rozpočet obce na rok 2015 – do vyvěšeného rozpočtu budou dle dohody zapracovány přijaté dotace na zateplení OÚ a MŠ na straně příjmů i výdajů ve výši 1.950.000,- Kč. K paragrafu 3419 rozpočtových výdajů – příspěvek SPORT TJ Čechie – zastupitelé navrhli projednat se zástupci Čechie případnou změnu dodavatele plynu a el. Energie, vzhledem k tomu, že jde o obecní majetek a obec má výhodnější smlouvu na dodávky. Po úpravách - rozpočet schválen.

Pro: 7 zastupitelů

ad4) Starosta předložil zastupitelům ke schválení výzvy k podání nabídek – zadávací dokumentace – na zateplení budov MŠ a OÚ. Ing. Kliková navrhla zapracovat tyto připomínky:

- Upřesnit termín dodávky (harmonogram)
- BOZP – zrušit zodpovědnou osobu
- Snížit záruční dobu ze 72 měsíců na max. 60 měsíců
- Upřesnit přílohu smlouvy – kontrolní zkušební plán – co konkrétního obsahuje
Z. Zahradka navrhuje do smlouvy zapracovat zádržné ve výši např. 10 % z ceny na dobu 2. let.
Pro: 7 zastupitelů

ad5) Zastupitelům byla předložena ke schválení smlouva s auditorem na rok 2015 – firma GESTIO s.r.o.
Pro: 7 zastupitelů

ad6) různé:

- Starosta předložil ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o ukládání odpadů se společností EKOLOGIE s.r.o. – jedná se rozšíření druhu odpadu o smetky ze zametacího čistícího vozu nově zakoupeného obcí
Pro: 7 zastupitelů
- Starosta předložil obdrženou Smlouvu o zimní údržbě komunikací se společností AVE Kladno s.r.o. jedná se pouze o posyp při výskytu námrazy místních komunikací na vyzvání obce.
Pro : 7 zastupitelů
- Starosta předložil nabídku společnosti ENERAGON reality, s.r.o. na odkup pozemku pod stavbou trafostanice na par. č. 84/72 Velká Dobrá. Zastupitelé navrhli prodat pozemek za cenu 1.500,- Kč/m². Obec zašle tuto nabídnutou cenu k vyjádření společnosti ENERAGON reality, s.r.o.
Pro: 7 zastupitelů
- Společnost Středočeské komunální služby s.r.o. zaslala obci novou Smlouvu o dílo na zajištění údržby a oprav veřejného osvětlení. Původní smlouva je z roku 2006 a do roku 2014 nebyla měněna. V nové smlouvě je upraven ceník služeb – obsahuje vyšší ceny. Starosta bude se společností dále jednat.
Bod přerušen
Pro: 7 zastupitelů
- Starosta obdržel Dodatek ke smlouvě o energetickém poradenství a správě odběrných míst pro spotřebu elektrické energie a plynu se společností Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost. V Dodatku ke smlouvě je navrženo snížení poplatku za správu odběrných míst na 3.900,- Kč za podmínky uzavření tohoto dodatku na dobu určitou a to do 31. 12. 2019. S touto lhůtou zastupitelé nesouhlasí. Dodatek se zamítá.
Pro: 7 zastupitelů
- Zastupitelům bylo přeložení rozpočtové opatření č. 3 – vyrovnání položek rozpočtu ke konci roku 2014.
Pro: 7 zastupitelů

Diskuse:

Mgr. Prokop – navrhl vypracovat rozpočtový výhled obce, v jehož rámci by mohl být snížen současný závazek obce na splácení úvěru na ČOV bance, a to použitím výrazné části prostředků, které v současnosti jako rezerva ve výši téměř 90% ročního rozpočtu leží na bankovním účtě prakticky neúročeny. Starosta zároveň předložil zastupitelům první návrh rozpočtového výhledu do roku 2018. Vzhledem k výše uvedenému, bude tento výhled dopracován v lednu 2015.

p. Vojík – navrhl naplánovat využití prostředků obce např. na vytvoření domu pro seniory či podobného projektu.

Mgr. Prokop – navrhl, aby zástupce Čechie blíže objasnil poskytování příspěvku obce – účel. Dále navrhl, aby tento příspěvek byl případně do budoucna sesmluvněn.

Ing. Kliková se zeptala na výsledek výběrového řízení na pozici referentka územní správy. Starosta oznámil, že na tuto pozici byla z 10ti uchazeček vybrána paní Jana Svobodová.

Zapsala : Pavla Fairaizlová

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Michal Prokop

.....
Ing. Pavel Hajný