

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Dobrá,
konaného 6.6.2022, od 18:00 hodin

Místo konání: Obecní úřad Velká Dobrá

Přítomní: Ing. Zdeněk Nosek, Zdeněk Zahrádka, Ing. Karel Hájek, Mgr. Michal Prokop, MUDr. Petr Pauk, Zdeněk Kropáč

Omluveni: Ing. Pavel Hajný,

Zasedání bylo svoláno starostou Ing. Zdeňkem Noskem a zahájeno v 18:00 hod. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 20.5.2022. Přítomno hlasování je 6 zastupitelů.

Ad1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Karla Hájka a Zdeňka Kropáče, jako zapisovatelku paní Pavlu Fairaizlovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdrželi se: 0 hlasů

Usnesení č.1: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Karla Hájka a Zdeňka Kropáče, zapisovatelku paní Pavlu Fairaizlovou.

Ad2) Schválení programu

Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení záměru obce prodat pozemek parc.č. 1454/18 o výměře 26 m².
- 4) Schválení záměru obce prodat pozemek parc.č. 1515 o výměře 47 m².
- 5) Schválení záměru obce prodat pozemek par.č. 882/98 o výměře 102 m².
- 6) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření
- 7) Rozpočtové opatření č.4
- 8) Výběr peněžního ústavu na poskytnutí úvěru ve výši 30 mil. Kč na intenzifikaci ČOV.
- 9) Výběr poskytovatele na zajištění technického dozoru investora a koordinátora na intenzifikaci ČOV.
- 10) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IZ-12-6001938/VB/1
- 11) Schválení Smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou, Mateřskou školou Velká Dobrá a Základní školou Velká Dobrá.
- 12) Schválení Smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou a Obcí Pletený Újezd.
- 13) Informace
- 14) Diskuse
- 15) Usnesení a závěr

Starosta navrhl stáhnout z jednání zastupitelstva obce body 5) Schválení záměru obce prodat pozemek par.č. 882/98 o výměře 102 m² a 8) Výběr peněžního ústavu na poskytnutí úvěru ve výši 30 mil. Kč na intenzifikaci ČOV a to z důvodu probíhajících jednání

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení navrženého programu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.2: Zastupitelstvo schvaluje navržený program.

Ad3) Schválení záměru obce prodat pozemek parc.č. 1454/18 o výměře 26 m².

Starosta předložil zastupitelům záměr obce prodat pozemek parc.č. 1454/18 o výměře 26 m² manželům Neumannovým, a to za cenu dle znaleckého posudku. Oznámení o záměru obce prodat pozemky bylo na úřední desce vyvěšeno 21.3.2022 a sejmuto 6.4.2022.

Zastupitelstvo hlasuje o prodeji pozemku manželům Neumannovým.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek par.č. 1454/18 o výměře 26 m² manželům Neumannovým.

Ad4) Schválení záměru obce prodat pozemek parc.č. 1515 o výměře 47 m².

Starosta předložil zastupitelům záměr obce prodat pozemek parc.č. 1515 o výměře 47 m² paní Ing. Jitce Majerové, a to za cenu dle znaleckého posudku. Oznámení o záměru obce prodat pozemky bylo na úřední desce vyvěšeno 11.4.2022 a sejmuto 27.4.2022.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení prodeji pozemku paní Ing. Jitce Majerové.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek par.č. 1515 o výměře 47 m² paní Ing. Jitce Majerové.

Ad5) Schválení záměru obce prodat pozemek par.č. 882/98 o výměře 102 m².

Staženo z jednání zastupitelstva obce.

Ad6) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření

Starosta předložil zastupitelům „Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření“ obce Velká Dobrá s auditorem Vladislavem Schindlerem za rok 2022.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.6: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření.

Ad7) Rozpočtové opatření č.4

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č.4 – více v příloze č.1

Zastupitelstvo hlasuje o schválení Rozpočtového opatření č.4.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.7: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.4.

Ad8) Výběr peněžního ústavu na poskytnutí úvěru ve výši 30 mil. Kč na intenzifikaci ČOV.

Staženo z jednání zastupitelstva obce.

Ad9) Výběr poskytovatele na zajištění technického dozoru investora a koordinátora na intenzifikaci ČOV.

Starosta předložil zastupitelům tři nabídky na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP na intenzifikaci ČOV. Ke schválení byla vybrána nejlevnější nabídka od pana Karla Parolka. Nabídková cena na zajištění technického dozoru činí 285.000,-Kč bez DPH a na koordinaci BOZP 55.000,- Kč bez DPH, kterou bude provádět firma Anzen s.r.o.

Zastupitelstvo obce Velká Dobrá hlasuje o schválení poskytovatele zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP na intenzifikaci ČOV.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.9: Zastupitelstvo obce schvaluje pana Karla Parolka k provádění technického dozoru investora a firmu Anzen jako koordinátora BOZP na akci „Intenzifikace ČOV“.

Ad10) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IZ-12-6001938/VB/1

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IZ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. Služebnost se týká pozemku p.č. 179/68. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,-Kč.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.10: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IZ-12-6001938/VB/1.

Ad11) Schválení Smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou, Mateřskou školou Velká Dobrá a Základní školou Velká Dobrá.

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a Veřejných zadavatelů ke třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s podáním centrální poptávky po elektřině a plynu v rámci sdružených služeb dodávky na Českomoravské komoditní burze Kladno. Konkrétně se jedná o centralizovaný nákup elektřiny na rok 2023.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení Smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.11: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou, Mateřskou školou Velká Dobrá a Základní školou Velká Dobrá.

Ad12) Schválení Smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou a Obcí Pletený Újezd.

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a Veřejných zadavatelů ke třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s podáním centrální poptávky po elektřině a plynu v rámci sdružených služeb dodávky na Českomoravské komoditní burze Kladno. Konkrétně se jedná o centralizovaný nákup elektřiny na rok 2023.

Zastupitelstvo hlasuje o schválení Smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se hlasování: 0 hlasů

Usnesení č.12: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Obcí Velkou Dobrou a Obcí Pletený Újezd.

Ad13) Informace

- Starosta sdělil přítomným, že firma AVE Kladno s.r.o. poslala obci dodatky s navýšením ceny za svoz odpadů. Obec odmítla tyto dodatky podepsat. S firmou proběhne 7.6.2022 další jednání ohledně cen za svoz komunálního odpadu.
- Starosta sdělil přítomným, že dne 31.5.2022 proběhlo jednání o Změně ÚP č.2. Nebyly další připomínky.
- Starosta informoval zastupitele, že byl namontován výtah. Předání hotového výtahu proběhne na konci června.
- Malá vodní nádrž – byla uplatněna reklamace.

Ad14) Diskuse

- pan Dvořák se zeptal, proč jsou ve sběrném dvoře velkoobjemové kontejnery? Pan Zahrádka odpověděl, že z důvodu úspory nákladů na vývoz. Do budoucna obec uvažuje o pořízení kontejnerů s lisem.
- pan Dvořák zeptal, zda obec ví o tom, že má proběhnout redukce autobusových linek? Pan starosta odpověděl, že obec o redukci autobusových linek jednala s IDSK. Jedná se především

o redukci linky 629 (Kladno) o víkendech. Obec trvá na uplatnění standardu 5 dvojlinek, IDSK navrhuje pouze 3 (dle obce tím porušuje své schválené standardy veřejné dopravy). Obec Velká Dobrá odmítla na autobusové linky doplácet, a to především z důvodu neekonomického řízení autobusové dopravy Středočeským krajem. Obec postupuje v souladu s okolními obcemi Doksy, Družec, Kamenné Žehrovice, Braškov, Kladno, atd.

Zastupitelstvo bylo ukončeno 6.6.2022 v 18:35 hod.

Zapsala: Pavla Fairaizlová

Ověřovatelé zápisu:

.....
starosta

.....
místostarosta

.....
Ing. Karel Hájek

.....
Zdeněk Kropáč