

Aplikace reálné hodnoty majetku určeného k prodeji

Název účetní jednotky: Obec Velká Dobrá

Číslo směrnice: 1/2023

Účinnost: **1. 1. 2024**

Datum schválení: 6. 11. 2023

Usnesení č.: 10/2023

Počet stran: 2

1. Předmět úpravy

1.1. Tato směrnice je sestavena v souladu s ustanoveními

- zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů,
- Českým účetním standardem pro některé vybrané účetní jednotky č. 701

2. Stanovení reálné hodnoty

2.1. Účetní jednotka oceňuje reálnou hodnotou zejména:

- majetek určený k prodeji,
- některé cenné papíry.

2.2. Okamžik, ke kterému je aplikována reálná hodnota je den úhrady majetku.

2.3. Od ocenění reálnou hodnotou se upustí v případě, že prodej nebude realizován.

2.4. Pro účely zákona o účetnictví se jako reálná hodnota použije:

- tržní hodnota
- ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce
- ocenění stanovené podle zvláštních právních předpisů,

přičemž se přiměřeně bere v úvahu princip opatrnosti dle § 25 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb.

2.5. Na reálnou hodnotu se nepřeceňuje majetek, který dle vyhlášky 410/2009 Sb., § 26, odst 2, písm. d) nepřesáhne hranici významnosti. Za významnou se považuje každá jednotlivá položka, jejíž výše dosahuje alespoň 0,3 % hodnoty aktiv netto za minulé účetní období nebo částky 260 000 Kč.

2.6. Na reálnou hodnotu se nepřeceňují zásoby určené k prodeji.

3. Účtování

- 3.1. Změna reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji se účtuje prostřednictvím rozvahových účtů se zápisem na příslušném analytickém účtu majetku.
- 3.2. Rozvahově se zápisem na příslušném účtu majetku
 - Přecenění reálnou hodnotou (RH je vyšší než vstupní cena majetku) 031/407
 - Přecenění reálnou hodnotou (RH je nižší než vstupní cena majetku) 407/031
- 3.3. Výsledkově s využitím příslušných nákladových a výnosových účtů
 - Prodej majetku - smlouva (RH byla vyšší než vstupní cena) 311/647
 - Vyřazení majetku 554/031
 - Zúčtování reálné ceny majetku při prodeji 407/664

4. Kontrola

- 4.1. Kontrolu dodržování této směrnice vykonává finanční výbor.

Obec Velká Dobrá
Ing. Zdeněk Nosek, starosta